

## Продаётся коттедж в Московской области,



Москва, Россия

Срочно продаётся двухэтажный коттедж в Московской области, Домодедовском районе, деревне Бурхино. Находящийся в 27 км от МКАДа по Каширскому шоссе. Подъезд асфальтированный и круглогодичный. На участке в семнадцать соток (по документам 10 соток) находится кирпичный дом, общей площадью 240 кв.м. Все коммуникации подведены: свет, вода, отопление. Построен из пеноблоков, утеплён 5 см пенопластом и облицован кирпичом. Крыша из металочерепицы. Двухметровый септик. В доме есть утеплённый цокольный этаж, где стоит котёл, его можно топить дровами или углём. Стеклопакеты все пластиковые, на первом этаже решетки. Железная входная дверь. На первом этаже общей площадью 120 кв.м. находится объединённые: комната, кухня и холл с печкой. Комнату возможно отделить, также есть смежный санузел. На второй этаж ведёт деревянная лестница. Площадь второго этажа 120 кв.м., где находится три комнаты, в одной из них стоит камин. Так же есть два балкона. Помимо коттеджа на участке расположен домик из бруса, который можно использовать под баню. Огороженный огород с теплицей, колодец в пять колец с питьевой водой. Множество плодовых деревьев и кустарников: малина, вишня, яблони. Свет подключен. Газ полностью оплачен, подведут к деревне в этом году. Участок полностью огорожен забором, входная сторона забора из кирпича, остальные из металлического ограждения. Неподалёку в четырехстах метрах есть озеро, где в летнее время можно купаться, загорать, кататься на водных мотоциклах и лодках. За участком в сороках метрах от дома протекает речка, при необходимости можно сделать для себя пруд. Так же в семистах метрах расположены продуктовые магазины. Документы готовы на продажу. Цена: 6500 000 рублей. Собственник.

---

Цена: **6 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Исаев Илкин

89262222708

Курчатова, д. 47, оф. 318