

75КМ КИЕВСКОЕ/КАЛУЖСКОЕ.ПМЖ,ВСЕ УДОБСТВА.В ДЕРЕВНЕ

Москва, Россия

Шикарный зимний дом с мебелью и бытовой техникой ПМЖ, ИЖС, прописка 2010г.п.для круглогодичного проживания на15 сотках(6 по документам)- ДОМ новый, ПМЖ, деревянный, полностью готовый, со всеми удобствами и отделкой - под ключ. Документы готовы и на дом и на землю! Киевское/Калужское /Варшавское шоссе 75км от МКАД (от ст.Балабаново Боровского района 25 минут пешком, вся городская инфраструктура) д.Пантелевка Жуковский район Калужская область. ДОМ 9х9 с лоджией , 2-этажный, 160 кв.м . Дом из бруса – очень теплый, сделан по всем строительным нормам и стандартам! Для круглогодичного проживания в самых суровых климатических условиях – до минус 40 градусов. Утепление 150мм.Фундамент ленточный армированный глубина 1, 5м. Кровля металлочерепица Бельгия, крыша утеплена (утепление 15 см, плюс пароизоляция, гидро-, ветро- защита). Водостоки. Пластиковые окна – стеклопакеты.Полы циклеванные, покрыты лаком. В санузле.веранде и холле керамическая плитка. Двери ламинированные.Входная дверь металлическая.

Планировка дома:

Первый этаж- холл 12, 5кв.м.кухня 10кв.м., гостиная 23 кв.м., санузел(стены пластиковые панели, пол плитка, душевая кабина, унитаз, раковина, водонагреватель на 100л)10 кв.м., комната 10кв м, открытая веранда 17кв.м.

Лестница на второй этаж деревянная, удобная, широкая.

Второй этаж- холл 23кв.м., три спальни (10, 15, 15кв.м.), лоджия 6кв.м.

Все удобства в доме, канализация септик Топаз. Водопровод -колодец, вода в доме. Свет-электричество полностью смонтировано во всем доме, напряжение подключено, проводка скрытая. Газ на соседней улице в деревне. Отопление -твердотопливный котел с термолегулятором температуры, разведено по всему дому.

Отделка фасада: блокхауз, окраска. Внутренняя отделка: имитация бруса, фактурная штукатурка. Дом не требует никаких доп. вложений. Завозите мебель и отдыхайте!Круглогодичный подъезд.Участок частично огорожен забор профлист, частично дерево.Рядом магазин, автобус и маршрутка до ст.Балабаново, электропоезд и маршрутка до м.Юго-Западная и киевский вокзал.395000

Цена: **3 950 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Собственник Наталья

89206134519