

## Продается 2-х этажный дом Калужская область в деревне Тростье



Москва, Россия

Продается два 2-х этажных дома в Калужской области, Жуковского района, деревне Тростье в 95 км от МКАД, находящихся в заповедной зоне Барсуки». Эти дома располагаются на одном участке размером 30 соток, огороженным железным забором . Первый большой 2-х этажный дом общей площадью 200 кв. м. На первом этаже: гараж - 25, 7кв.м; с/у 6, 6кв.м ; гостевая 11, 0кв.м; прихожая с коридором 13, 5кв.м; гостиная 33, 0кв.м (второй свет); кухня-столовая 25, 3кв.м, крыльцо 5, 1кв.м, высота 2, 7м. На втором этаже: спальня 15, 1кв.м Балкон 4, 7кв.м; Холл 3, 9кв.м; Спальня 26, 8кв.м. Антресоль с ограждением 9, 7кв.м; Спальня 12, 5кв.м; туалет 6, 8кв.м; Высота потолков 3 метра. Фундамент - монолитный ж/б глубиной 1.5 метра Стены, газобетон, утеплены и обложены кирпичом с лицевой и внутренней стороны. Сделана щитовая отделка, установлены деревянные стеклопакеты, крыша покрыта, метало черепицы. Подведены все коммуникации: свет 15 К Ватт, газ, вода-скважина глубиной 30 метров. В доме гараж площадью 18 кв. м, имеет выход в дом. На первом этаже полы бетонные, установлены деревянные межкомнатные двери. На второй этаж ведет деревянная лестница, стены оштукатурены, полы деревянные, утепленные, сделана шума изоляция. Участок чистый, ухоженный, правильной формы. Второй 2-х этажный дом сделан из бруса, общей площадью 75 кв.м. Крыша покрыта, метало черепицей. звука и теплоизоляция. В доме проведена вода, свет и газ. Внутри дом обит вагонкой. На первом этаже сауна и комната отдыха. Имеются стройматериалы для дальнейшей отделки дома: радиаторы отопления, трубы, гипсокартонн. К участку хороший круглогодичный подъезд. Внутри заповедника можно встретить диких животных: лосей, оленей, кабанов, зайцев. Недалеко озеро, живописные и уединенные места, охота, рыбалка, идеальное место для постоянного проживания. В 1 км от дома расположено охотничье хозяйство "Барсуки". В Тростье есть школа, детский сад, пожарная часть, магазины. Территория охраняется ФСО  
Цена 10 000 000 рублей.

Подробное фото и видео наших объектов,

Цена: **10 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Исаев Илкин

89200931710

ул. Курчатова, д. 47, оф. 318