

## Таунхаус 2 этажа 192 кв.м. в КП Покровский



Москва, Россия

Продается Таунхаус 2 этажа 192 кв.м. в КП Покровский на земельном участке 2, 8 сотки в элитном коттеджном посёлке бизнес-класса «Покровский» по адресу: Московская область, Истринский район, д.Красный Посёлок, ул.Новая, д.133.

Таунхаус из натурального кирпича и жб перекрытий.

Все коммуникации центральные

Расстояние от МКАД-23 км по Новорижскому шоссе

Дорога до центра Москвы занимает 30 минут на автомобиле.

Панорамные окна делают дом светлым и просторным, высота потолков 3, 5 м.

Год окончания строительства – 2012 г., год завершения ремонта – 2019 г.

Облицовка кирпичом, деревом и декоративным камнем.

Фундамент – свайный с монолитной плитой.

на крыше – эксплуатируемая кровля.

Таунхаус с дизайнерским ремонтом, использованы только высококачественные материалы.

1 этаж (107, 4 м2): кухня-гостиная (36 м2) с выходом во внутренний дворик, в сад; кабинет; гостевая спальня с санузлом и душевой кабиной; просторное подсобное помещение с гардеробной; бойлерная и санузел.

2 этаж (94 м2): спальня с выходом на балкон (6, 3 м2), разделёна на рабочую зону и зону для отдыха; зал, оборудованный для занятий балетом и йогой; санузел с душевой кабиной.

В отдельном крыле расположена хозяйская спальня с выходом на балкон (14, 9 м2), санузел с ванной, гардеробная, постирочная и гладильная комната.

Благоустройство выполнено по всем мировым стандартам.

Таунхаус полностью готов проживанию

Посёлок входит в клубную систему Villagio, которая позволяет пользоваться всей инфраструктурой соседних посёлков:

Монтевиль, Риверсайд, Гринфилд, Парк Авеню, Мэдисон Парк.

КП расположен в окружении хвойно-лиственного леса и занимает 40 гектаров, из которых 5 гектаров занимает природное озеро. На берегу обустроен песчаный пляж с белым кварцевым песком, набережная со смотровой площадкой, беседками и великолепными цветниками.

на территории КП расположена площадка для тенниса, баскетбольная площадка, площадка для пляжного волейбола и поле для мини-футбола.

Цена: **40 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Алексей Алексей**

**89152654451**

**Московская область,  
Одинцовский район, д. Лохино**