

## Дом 568 м2, 4 этажа, 15 соток КП Архангельское-2



Москва, Россия

Дом 568 м2, 4 этажа, 15 соток КП Архангельское-2

Продажа 4-этажного дома 568 кв.м. на земельном участке 15 соток в элитном коттеджном посёлке «Архангельское-2»

Московская область, Красногорский городской округ, д.Глухово, д. 11/58

Расстояние от МКАД – 8 км по Новорижскому или Ильинскому шоссе; 13 км по Рублёво-Успенскому шоссе

Загородный дом, кирпичный, под отделку, 3 этажа + цоколь.

Год завершения строительства – 2007 г.

Категория земель - земли населённых пунктов, ИЖС.

Все коммуникации центральные: электричество, водоснабжение, канализация, газ-магистральный.

Дом построен в классическом архитектурном стиле, украшен изящными колоннами и ажурными балконами, что придаёт облику элегантность, торжественность и аристократичность. Приятная гамма цветового решения фасада делает дом светлым и лёгким.

хороший ландшафтный дизайн, газон, взрослые хвойные деревья.

Площадь КП «Архангельское-2» 17 гектаров, включает около 70 домовладений и находится в экологической природной зоне, среди реликтовых лесных массивов. Внутренняя территория посёлка с изысканным ландшафтом, максимально благоустроена. Повсюду вымощены брусчаткой тротуары, пешеходные дорожки для прогулок, уложен газон, множество детских, спортивных площадок и уютных беседок для отдыха. Подъездные и внутренние дороги имеют усовершенствованное покрытие, проведено центральное освещение улиц и общественных зон, предусмотрена гостевая парковка. Под управлением профессиональной эксплуатационной компании посёлок постоянно преобразуется, всегда ухожен и чист. КП надёжно охраняется. Работает профессиональная система безопасности, квалифицированные сотрудники, предусмотрено современное техническое оснащение. Въезд только через КПП.

Собственная инфраструктура коттеджного посёлка включает: плавательный бассейн (2000 кв.м.), 2 сауны, тренажёрный и бильярдный залы, салон красоты, кафе, сигарный клуб. Работает магазин, аптека, коммунально-бытовые службы.

Цена: **47 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Алексей Алексей**

**89152654451**

**Московская область,  
Одинцовский район, д. Лохино**