

## Сдам дом 250 м2 на длительный срок



Москва, Россия

Сдается в аренду на длительный срок дом 250 м2 в Москве с земельным участком 10 соток. Собственник. Дом новый. Дизайнерский ремонт, дом частично меблирован (кровати, столы, стулья и т.п.), возможно приобретение дополнительной мебели после оплаты депозита.

В доме выполнен дизайнерский ремонт. Имеется вся необходимая бытовая техника (холодильник, стиральная машина, СВЧ печь).

Территория: газон, плодовые деревья, кустарники, парковка на территории на машиноместа.

1 этаж: прихожая, кухня-столовая (30 кв.м.), гостиная (23 кв.м.), изолированная комната (18 кв.м.), 1 с/у.

2 этаж: 2 изолированные спальни (17 кв.м, 18 кв.м), совмещенный с/у, 1 изолированная комната с балконом, с/у и гардеробной (32 кв.м).

Цоколь: помещение свободного назначения.

Рядом в поселке Ватутинки торговый центр, сетевые продуктовые магазины (дикси, пятерочка и т.д.), детский сад, школа, автосервис, автомойка, поликлиника, аптека, 2 водоема (река, озеро), лес.

Круглогодичный подъезд (асфальт). Все коммуникации (газ – магистральный, электричество – магистральное, интернет, водоснабжение – скважина, колодец, водоотведение - центральное). Благоустроенная придомовая территория.

Москва, Новомосковский административный округ, коттеджный поселок Искра (14 км от МКАДа по Калужскому шоссе). 3 этажный дом, окончание постройки лето 2018 года постройки, отделка по авторскому проекту.

Транспорт: Открыта новая трехполосная трасса до МКАДа. На машине до м. Теплый стан около 12-16 минут. На автобусе до метро Теплый стан ходит не менее 18 автобусов и маршруток, интервал движения 3-7 минут.

Оплата: Арендная плата + газ и электричество по счетчику.

Собственник. Все документы в наличии. Сдача в аренду только официально с заключением договора найма.

Кадастровый номер: 50:21:0140225:264

---

Цена: Договорная

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: --

--- ---

**8 (915) 007-14-07**

**Москва**