

Продам дом у д. Плесенское Наро-Фоминский район



Москва, Россия

Продается новый зимний дом под ключ в охраняемом поселке 67 километр по Киевскому, Минскому и Можайскому шоссе в ДКП «Николины Озера» у деревни Плесенское, Наро-Фоминский район. Участок 8, 63 сотки, ровный, прямоугольной формы, огорожен профлистом и сеткой - рабицей, на участке колодец, септик 3+3 кольца, площадка для авто. Дом с террасой 150 м2 из бруса, утеплен, снаружи и внутри обшит имитацией бруса, ленточный фундамент (1 метр), кровля - металлочерепица, пластиковые двухкамерные стеклопакеты, полы - качественный ламинат. Первый этаж: крыльцо, топочная, прихожая, лестница на второй этаж кухня - гостиная с выходом на просторную веранду, с/у (полностью оборудован, стены отделаны пластиковыми панелями), гостевая комната. На втором этаже 3 комнаты, коридор и второй санузел. Электричество разведено по дому, сделано полностью заземление. Вода - колодец, горячая и холодная (бойлер - водонагреватель) заведена в дом по-зимнему, с подогревом. Отопление - универсальный котел, работающий на дровах, брикетах и газе, если поменять форсунку. Дополнительно для Вашего удобства установлен пульт управления теном. Установлена сантехника, душевая кабина. Дом сдается в состоянии заезжай и живи. Дороги в КП чистятся круглогодично, уличное освещение, магазины, круглогодичная охрана, лес, два озера в 20 метрах от дома и рядом с ними детская площадка, автобусы и маршрутки от районного центра (ж/д станция, магазины, школы, рынки и т. д.) до КПП поселка. Газ: ТУ согласованы, подключение по программе «Умная газификация», стоимость подключения до участка 220 тысяч рублей, газ возле участка. Оптико-волоконный интернет. Продажа собственником.

Цена: **2 950 000 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Махортова Ирина

+79651165362