

Продаю жилой дом в деревне по Киевскому, Калужскому шоссе



Москва, Россия

Обжитой, каменный коттедж на прилесном участке. 95 км от МКАД по Киевскому шоссе.

Предлагаем Вашему вниманию обжитой, одноэтажный коттедж, построенный по индивидуальному проекту с применением качественных, современных материалов отделки.

Немного о коттедже. Дом одноэтажный, общей площадью 75 кв. м, построен из бетонных блоков и расположен на тёплом, бетонно-армированном фундаменте Шведская плита. Выполнена внешняя и внутренняя отделка дома, стены оштукатурены и окрашены. Во всех помещениях современные натяжные потолки с точечным освещением. Пол в качественной керамической плитке. Дом меблирован и наполнен бытовой техникой. Практически готов к проживанию Вам не нужно тратить время и деньги на меблировку. В коттедже установлены пластиковые стеклопакеты с двойным остеклением и москитными сетками. Спутниковое телевидение. Интернет. Кровля – качественная керамическая черепица с установленной водоотливной системой.

Коммуникации централизованы. Электричество подключено и разведено по точкам потребления внутренней проводкой. Центральное водоснабжение. Вода заведена в дом и разведена по точкам потребления. Установлена многоцелевая система водоподготовки Аквафор WaterBoss. Центральная канализация. Заведена в дом и разведена по точкам пользования. Магистральный газ подключен. Отопление от Немецкого газового котла фирмы Valliant с системой жидкостного тёплого пола по всей площади дома. Все коммуникации эксплуатируются.

Участок ровный, сухой, правильной формы. 10 соток. Очень уютный. Граничит с лесной зоной. Огорожен деревянным забором с въездной группой и калиткой. Стоянка для автомобиля и тропа к дому забетонированы, уложена тротуарная плитка. По всей площади участка высажен газон и лесные деревья.

Дом находится в уютном коттеджном посёлке "Тимашово", это в 95 км от МКАД по Киевскому шоссе. Круглогодичный подъезд, асфальтированные дороги, уличное освещение. Посёлок охраняется пропускным пунктом с сотрудниками охраны. Очень красивое место рядом с глубоким лесным массивом и озёрами. Рядом г. Боровск. Рядом находится знаменитый Пафнутьев - Боровский монастырь, славный своим прошлым и прекрасно сохранившийся. В шаговой доступности Церковь Рождества Пресвятой Богородицы. Удобно добраться общественным транспортом.

Цена: **6 300 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

П. Ксения

89065088902