

## Продается часть Усадьбы Графа Д А Гурьева БОГОРОДСКОЕ



Москва, Россия

В экологически чистом Рузском районе Московской области, в 85 км от МКАД по М1 (Минское шоссе) продается Усадьба «БОГОРОДСКОЕ». На площади около 1, 0 Га гармонично расположены 3-х и 2-х этажные коттеджи 112 кв.м и 150 кв.м., 2-х этажный дом для персонала 76 кв.м., русская баня, бассейн 10 x 5 x1, 35 м., навес на 2 м/м, строения для генератора и для хранения садовых вазонов и оборудования.

В Усадьбе сохранились старинные липовые аллеи графского парка и подлинные предметы садово-паркового искусства первой четверти XIX века (мраморная колонна, вазоны, статуи и др.), которые создают неповторимую атмосферу исторической эпохи. Уединённость и безмятежность подчёркнута восточным уголком парковой зоны с водоёмом, водопадом и пагодой с 2-метровой мраморной статуей Будды, привезённой из Бирмы.

Коммуникации: электричество - подстанция 60 Квт, водоснабжение – скважина 60 м., газ по границе участка, кан-ция септик, отопление – угольный котел + электричество, скоростной интернет YOTA.

Рядом в дер. Богородское есть вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, магазин, почта. Удобное транспортное сообщение с Москвой и ближайшими городами Подмосковья (Руза, Верей, Наро-Фоминск, Можайск).

Наша стр. mybogorodskoye ( r u )

---

Цена: **15 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Татьяна Татьяна**

**79857609259**

**Московская область, Рузский район, село Богородское, дом 144**