

## Дом в Никольской слободе на большом участке Новая рига.



Москва, Россия

На большом участке дом в Никольской слободе д. Поздняково 7 км. Новорижского шоссе, Новая Рига. Транспортная доступность до центра Москвы 15-17 мин. Участок правильной формы 71, 23 сот. ИЖС. 1 вариант (цена указана за него) Основной дом + участок 47 соток+ гараж на 3 авто со встроенными помещениями ( для охраны и персонала) котельная, скважина. Вариант 2 дополнительно гостевой дом+ теннисный корт+ 24, 3 сотки Баня из канадского клееного бруса по черному. и цена три мил семьсот тыс дол.

Установлено: автономная электростанция (дизель-генератор), центральное и автономное водоснабжение - скважина 100 м, с/с водоподготовкой и дополнительно есть подключение от общей сети, с/с пожаротушения, с/с автоматического гидрополива, ландшафтное освещение, мини\_АТС, интернет, спутниковая антенна, выделено на дом 60 кВт электрической мощности. Котельная с двумя современными газовыми котлами (основной и резервный), дополнительно установлен электродкотел. Все узаконено, более 3-х лет в собственности, один собственник.

---

Цена: **3 700 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Юрий Юрий**

**+79269077511**