

## Продажа дома 240 кв.м. на участке 18 соток в Рузском городском округе д.Бельково



Москва, Россия

Продается дом 2014 года постройки в деревне Бельково Рузского городского округа, 75 км от МКАД по Минскому шоссе. Дом 240 кв.м. , под чистовую отделку, на земельном участке 18 соток (по факту 23 сотки). Фундамент: монолитный цокольный этаж, толщина монолитных бетонных стен 50 см. Стены дома из пеноблоков, ж/б плиты перекрытия между этажами, утепленная крыша из металлочерепицы. На первом этаже: прихожая, кухня, ванная, зал. На втором: 3 комнаты. Лестница между цокольным, первым и вторым этажами выполнена из монолитного бетона. Мансардный этаж состоит из помещения свободного назначения. Цокольный этаж, состоящий из двух комнат, не промерзает, под всем домом залита бетонная плита. Сделан вывод коммуникации из дома. Подведено трех-фазное электричество, на 15 кв.т. Дом расположен на земельном участке для ведения личного подсобного хозяйства. Участок сухой, огороженный, крайний к лесу. С участка открывается панорамный вид на лес. Рядом протекает речка Елица. На участке так же расположены: скважина, хозяйственный блок, теплица, туалет и большой каркасный бассейн. Земельный участок обработанный, имеются декоративные и ягодные кустарники, посажены плодовые деревья. Деревня Бельково расположена в окружении леса, в тихом и живописном месте. Рядом нет никаких вредных для здоровья и экологии предприятий и производств. Деревня жилая, многие проживают круглогодично. В деревне есть пруд с рыбой, а так же игровая детская площадка, где Вашему ребенку будет интересно проводить время. Рядом с деревней Бельково расположен крупный поселок Кожино, с развитой инфраструктурой: магазинами, детским садом, школой, отделением банка и т.д. Поселок Кожино располагает удобным транспортным сообщением, так что вы без труда сможете добраться до деревни. Документы на земельный участок оформлены. Возможен торг!

Цена: **5 000 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Павел Павел

89269667284