

## Дом г. Наро-Фоминск в Наро-Фоминском районе



Москва, Россия

Продажа дома, коттеджа в городе Наро-Фоминск Московской области 180 кв м 10 соток все удобства.

Направление, шоссе – Киевское, Минское, Калужское шоссе

Расстояние от МКАД – 60 км

Категория земель – сельскохозяйственного назначения, разрешённое использование – для дачного строительства. Возможна прописка. Дом под ПМЖ. Дом сдается в состоянии заезжай и живи.

Коммуникации:

Газификация – ближайшая перспектива.

Электричество -3-фазное, 15 кВт

Водоснабжение – индивидуальная скважина холодная горячая вода в доме .

Отопление – твердотопливный универсальный котел с разводкой батарей по двум этажам .

Канализация - переливной септик 3 через 3.

Параметры дома: 180 кв.м.

Фундамент - ленточный армированный

Материал стен - брус 150 мм, утепление пола и крыши 150 мм, отделка наружная имитация бруса крашенная; внутри имитация бруса.

Крыша – метало черепица

Планировка 1 этажа – 1 спальня, большая гостиная, кухня, с/у, холл, веранда, котельная, крыльцо.

Планировка 2 этажа -3 спальни и холл.

Площадь участка – 10 соток

Инфраструктура: Рядом в шаговой доступности есть автобусная остановка, магазины, фитнес клуб, до центра города 5 минуты на транспорте или 15-10 минут пешком. Коттеджная застройка окружена лесом, тихое и спокойное место. Дороги чистятся, уличное освещение, магазин, круглогодичная охрана , автобусы и маршрутки от районного центра (ж/д станция, магазины, школы, рынки и т. д.).

Цена 3500000

---

Цена: **3 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Коротеева Евгения**

**89621784241**

**<http://domik.me/>**