

## Жилой дом в г. Белоусово, Калужской обл, Калужское или Киевское шоссе



Москва, Россия

Продается жилой дом вблизи города Белоусово, Жуковского района Калужской области, примерно 80 км от МКАД по Калужскому или Киевскому шоссе.

Дом построен из бруса, утеплен для зимнего проживания .

Направление, шоссе – Киевское, Минское, Калужское шоссе

Расстояние от МКАД – 80 км

Категория земель – земли населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства. Прописка. ПМЖ. Документы на дом и землю. Ипотека ( в т ч и военная) . Полная сумма сделки в договоре купли продажи. Материнский капитал.

Коммуникации:

Газификация - есть

Электричество -3-фазное, 15 кВт

Водоснабжение – индивидуальная скважина холодная горячая вода в доме .

Отопление – твердотопливный универсальный котел с разводкой батарей по двум этажам .

Канализация - переливной септик 3 через 3.

Параметры дома: 145 кв.м.

Фундамент - ленточный армированный

Материал стен - брус 150 мм, утепление пола и крыши 150 мм, отделка наружная имитация бруса крашенная; внутри имитация бруса.

Крыша – метало черепица

Планировка 1 этажа – 1 спальня, большая гостиная, кухня, с/у, холл, веранда, котельная, крыльцо.

Планировка 2 этажа -3 спальни и холл.

Площадь участка – 8 соток

Инфраструктура: Дом имеет удачное месторасположение: 5-10 минут ходьбы до города Белоусово на Калужском шоссе, 5 минут до магазинов и остановки общественного транспорта (сообщение с городами Обнинск, Жуков, Москва).

В городе Белоусово есть школа, детский сад, поликлиника и вся необходимая для жизни инфраструктура.

Цена 2600000

---

Цена: **2 600 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Коротеева Евгения**

**89621784241**

**<http://domik.me/>**