

Продаю дом в ближайшем Подмосковье



Москва, Россия

Выгодное предложение от собственника - загородный дом с участком по цене дешевле, чем квартира - 38938 рублей за м кв. Дом находится на окраине г. Апрелевка, рядом со станцией "Победа", в 25 км от МКАД по Киевскому или Боровскому шоссе. Местоположение дома позволяет жить в старом дачном месте на собственном участке и пользоваться современной городской инфраструктурой (недалеко строится новый жилой комплекс), есть школа, магазин, ходит городской транспорт. Дом капитальный, построен в 1996 году. Фундамент глубиной 1, 8 м из жб блоков, стены и перегородки-красный кирпич, перекрытия- жб плиты, рамы- часть пластик, часть -дерево. крыша-листовой алюминий. Коммуникации: электричество 220 и 380 по счетчику, газ по счетчику-2 отопительных котла, водонагревательная колонка, плита, водопровод, канализация-2 септика. Потолки 3м. Планировка дома простая и удобная. На первом этаже прихожая, столовая с камином, кухня, ванная, туалет, баня, комната отдыха, гараж, два выхода во двор, есть небольшой подвал. На втором этаже гостиная с камином, три спальни. открытая терраса с лестницей на чердак. Дом сдавался в аренду семье с четырьмя детьми и домашними животными, требуется ремонт. На участке крупные деревья (липы, березы, ель), декоративные кустарники. Есть место для стоянки двух автомобилей, небольшой сарай, колодец, его нужно чистить, забор требует ремонта, а лучше замены. По соседству заброшенный участок (продается), больше соседей нет. Дом идеально подходит для семьи, желающей жить поближе к природе, но при этом пользоваться городскими благами. Свидетельства о собственности на дом и на участок от 2000 года. Жду звонков, рассмотрю все предложения, торг уместен. Лариса Викторовна

Цена: **8 800 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Харченко Лариса

89295307793