

Продам особняк в г. Киев (Украина)



Москва, Россия

Особняк в тихом центре Печерска , уютный для жизни и работы. 4 этажа, 17 комнат, 812м2. Евроремонт +. Стены – кирпич, фундамент – железобетон, перекрытие – монолитно железобетонное. Подъезд – асфальт. Площадь участка 12 соток, площадь застройки 2 соток. Высота потолков 3 метра, высота чердака 3 метра. Вид из окон во двор. Планировка комнат раздельная. 2 отдельных городских телефона. Газ природный. Холодная вода – центральный водопровод, горячая вода и отопление газовым котлом. Кондиционирование. В доме 5 совместных санузла, туалет/ванна, каминный зал 52м2. Новая итальянская сантехника и металлопластиковые трубы. Входная дверь бронированная, лестница деревянная. Покрытие полов - дерево, есть частичное подогрев полов. В доме 2 балкона, кухня-столовая 42м2., баня на дровах, спортзал, зимний сад, мансарда с подвесными потолками. Окна новые металлопластиковые. Межкомнатные новые деревянные двери. Крыша – черепица. Ограждение – кирпич. Подвал расположен под зданием. В доме есть - кабельное ТВ, интернет. Дом построен в 2009 году. Канализация централизованная. На территории есть гараж на 2 машины, бассейн 12м. Системы охраны, видеонаблюдения, кондиционирования.

Ул. Товарная 23. У дома 1 собственник, доля владельца полная, нет прописанных. Дом приватизирован. Свидетельство о праве собственности на жилье. Возможность прописки.

Отличная транспортная развязка в районе метро Дружбы народов. Рядом школа, детсад, остановки маршруток

Подходит под посольство, резиденцию посла, консульство, штаба партии, представительство крупной фирмы!

Рядом по улице консульство Китая, Франции, посольства Вьетнама, Молдавии, резиденция послов Пакистана и Нигерии.

Цена: **2 500 000 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

Смирнова Наталья

0669823997

Киев