

Срочно продаю новый дом. Собственник.

Москва, Россия

Срочно продам новый 3-х этажный дом в живописном месте, 258 кв м на участке 5 соток, в 15-ти км от МКАД по Киевскому шоссе в Ленинском районе, город Московский, поселок Марьино, деревня Кнутово. Так же можно проехать по Калужскому шоссе. Дом из пеноблоков, первый этаж утеплен. Окна (27) - пластиковые стеклопакеты, металлическая входная дверь. Крыша металлочерепица. Первый этаж 60 кв.м.- холл, кухня, гостиная, санузел. Полностью с отделкой, меблирован, готов к проживанию. Встроенная кухня со всей необходимой бытовой техникой, диван, шкаф-купе. Второй этаж 90 кв.м. - холл, 3 спальни, гардеробная, кабинет, большой санузел. Третий этаж 90 кв.м. мансарда, под свободную планировку. Третий и второй этажи не утеплены и без штукатурки. Для завершения строительства потребуется 600 т. рублей. Все коммуникации в доме (электричество, вода, канализация, интернет, домофон, хорошее освещение на участке, спутниковая антенна, решетки на окнах первого этажа). Газ в перспективе на 2011г. Подъезд к дому круглогодичный. Участок огорожен металлическим забором. Вся инфраструктура в пяти минутах ходьбы: магазины, школа, детский сад, автобусная остановка, сбербанк, поликлиника. В 70 метрах от дома озеро, а в 400 м-река (круглогодичная рыбалка), в 150-ти м-родник. Так же на участке расположен летний щитовой домик 14 кв.м. Все документы готовы на продажу. В 150-ти м от дома строится новый коттеджный поселок и торговый центр, в связи с которыми будет сделана новая хорошая дорога к дому и подведен газ, следовательно цена дома будет другая, так что торопитесь. Цена 7 000 000 рублей. Цена снижена с 9 млн. Собственник.

Цена: 7 000 000 руб.**Тип объявления:**
Продам, продажа, продаю**Торг: неуместен****Иванова Светлана****+7(930)101-26-76**