

## Загородный дом со всеми удобствами, Киевское шоссе 80 км



Москва, Россия

Загородный дом со всеми удобствами, Киевское шоссе 80 км от МКАД.

Дом общей площадью 135 м.кв., построен по финской технологии с тройным утеплением, паро-гидро изоляцией, переживет любую зиму, толщина стен 200 мм. Снаружи отделан вагонкой имитирующий брус. Внутренняя отделка – вагонка, все полностью полакировано яхтным лаком.

Фундамент ленточный, армированный глубиной 1,5 м., на песчаной подушке, изготовлен с применением строительных норм и правил. Окна пластиковые, 2-х камерные (3 стекла). Входная дверь железная, фирмы Togex. Кровля – металочерепица с двойным утеплением, паро-гидро изоляция.

Планировка дома очень удобная для проживания большой семьи. На первом этаже огромная гостиная (есть возможность сделать еще 1 комнату), кухня, санузел, прихожая, огромная веранда. На 2 этаже 3 спальни и кладовая. Коммуникации все заведены в дом и разведены по точкам потребления. Канализация отводится из дома в двойной переливной септик. Вода заходит в дом из колодца. Свет мощностью 15 кВт, проводка наружная. Отопление конвекторное, есть возможность установить комбинированный котел. В проекте газификация СНТ.

Участок площадью 7 соток, ровный, прямой. Рядом находится пруд. Вокруг лес. Дороги зимой чистятся, в 200 метрах от дома находится остановка общественного транспорта. До ближайшего города Боровск 1 км. Соседи добропорядочные. Цена указана на дом с участком и расходами на оформление. Все документы готовы. Возможна прописка. Собственник. Цена на дом с участком 2100000. Торг уместен.

---

Цена: **2 100 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

РосЗагород Валерий

9105140929