

## Сдам коттедж (с. Виноградово)



Москва, Россия

Коттедж площадью 700 кв. м., расположен в непосредственной близости от Московской кольцевой дороги (М-КАД) - 5 км.

В доме 4 полноценных этажа.

1. Цокольный этаж (сауна, комната отдыха, тренажерный зал, прачечная, бильярдная, сан. узел, кладовая для хранения продуктов).
2. Первый этаж (кухня, гостиная, каминный зал, кабинет, сан. узел, холл, комната, которая может быть использована для проживания обслуживающего персонала) парадный вход, второй выход во двор через просторную веранду.
3. Второй этаж (холл, четыре спальни в каждой комнате свой сан. узел)
4. Мансарда (обшита деревом, высокий потолок, единая большая площадь, выделена одна небольшая комната, сан. узел).

Во всем доме установлены кондиционеры. Участок 8 соток. Гараж на 2 автомобиля. Отдельно выделен хозяйственный блок с газовым котлом (второй аварийный котел на пилетах), а также помещение водоподготовки. Центральная канализация и централизованное газоснабжение. Автономная сигнализация. Установлено видеонаблюдение по периметру дома.

Территория огорожена забором высотой 2,5 метра, автоматические откатные ворота.

На территории имеется отдельно стоящая хозяйственная постройка, летний туалет с вводом в центральную канализацию.

Село Виноградово переулоч Ручейный дом 2м

Цена: **350 000 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: --

Ольга Ольга

+79166304418

Московская область, Село  
Виноградово переулоч  
Ручейный дом 2