

## Дача Киевское Калужское ш Боровский район



Москва, Россия

Новая Зимняя Дача, 120 кв.м., д.Городня, 85 км от МКАД ш., д.Городня, Боровский р-н  
Продаем дачу в Боровском районе Калужской области близ Городня СНТ Городня , 90 км по Киевскому шоссе. Возможно и по Калужскому

Участок 6 соток, СНТ, в лесном массиве, в обществе свой пруд для купания

Общая площадь 120кв.м, размеры дома 8м/8м

Материал - брус 150/150, утепление стен 10см, крыши и полов 15см.

Крыша - металлочерепица. Полный кровельный пирог (все по технологии с утеплением)

Фундамент - ленточный монолитный армированный

Окна - пластиковые стеклопакеты

Снаружи - сайдинг

Внутри - имитация бруса, покрытие лаком.

Входная дверь- металлическая

Межкомнатные двери - ламинированные

Планировка дома:

Первый этаж- холл , гостиная , санузел, кладовка под лестницей, кухня.

Лестница на второй этаж деревянная, удобная, широкая.

Второй этаж- холл , ( можно сделать второй санузел), три спальни (15, 16, 12кв.м.), балкон .

Коммуникации:

Магистральный газ - в перспективе.

Водоснабжение - по Вашему желанию либо скважина, либо колодец (за дополнительную плату).

Канализация - септик Зкольца.

Отопление- конверторные батареи

Электричество - 380Вт, в доме заведено в дом ( счетчик) разведено по точкам потребления.

14 км от железнодорожной станции Малоярославец . Дача в прекрасном, обжитом СНТ. Лес с грибами, пруд. Круглогодичный подъезд, зимой дороги чистят, шлагбаум при въезде, охрана. Уличное освещение. Магазин. Взносы 4200 руб. в год 1850000 тел 89038103540

Цена: **1 950 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Джигирей Жена**

**89038103540**