

## Продам дачу по Киевскому шоссе, участок 80км Киевское/Калужское шоссе



Москва, Россия

Больше фото смотрите на нашем сайте [www.zagoroddom40.ru](http://www.zagoroddom40.ru)

Дом из бруса 100 кв.м. готовый к проживанию со всеми коммуникациями

80км по Киевскому, Калужскому шоссе, направлению Жуковский район Калужская область СНТ близ Парк Птиц «Воробей» и деревни Дроздово.

Участок 6 соток с в лесном СНТ( возможность увеличения до 12 соток).

Размеры дома 7м/9м

Общая площадь 100кв.м

Материал - брус 150/150, утепление.

Крыша - металлочерепица. Полный кровельный пирог(все по технологии с утеплением)

Фундамент - ленточный монолитный армированный

Окна – двойные деревянные

Снаружи – сайдинг

Внутри - имитация бруса, вагонка. Стены и полы тоже утеплены

Ламинат на полу, подвесные потолки, пластиковые панели, обои под покраску, ламинированные межкомнатные двери, металлическая входная дверь.

Сантехника: душевая кабина, раковина, унитаз.

Коммуникации:

Магистральный газ – в перспективе

Водопровод – зимний колодец 5 колец. Вода заведена в дом на глубине 1, 7м

Канализация – септик три бетонных кольца.

Электричество - свет в доме с разводкой, выключатели и розетки.

Канализация – два переливных септика по 3 кольца

Отопление - электроконвекторы под каждым окном

Планировка :

1 этаж - холл, гостиная с нее лестница на второй этаж, кухня, санузел

2 этаж – холл, три комнаты

Участок огорожен – спереди и сбоку профлист, сбоку и сзади деревянный забор, ворота, калитка, дорожка и стоянка для авто речная галька . Круглогодичный подъезд – асфальтовая крошка. Шлагбаум при въезде.

Вокруг шикарный лес, грибные места, лесные ягоды, тихое, уютное, идеальное место для отдыха.

Рядом остановка, магазин. В 10 минутах езды на машине большое озеро для купания, церковь, в деревне Воробьи Парк Птиц.

Регулярное транспортное сообщение автобусом до ж/д ст.Обнинское (электropоезд с Киевского вокзала или маршрутка до Киевского вокзала и м.Юго-западная, автобус до м.Теплый стан).

2100000 рублей. Торг

Продажа дачи по Киевскому шоссе

Продажа дачи

---

Цена: **2 100 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Собственник Наталья**

**89206134519**