

## Дача ДОМ Киевское ш Рязанцево 148кв м /8сот с отоплением



Москва, Россия

Шикарный зимний дом ДАЧА 150 кв.м. для круглогодичного проживания на 8 сотках со всеми удобствами. ДОМ новый, деревянный, полностью готовый, со всеми удобствами и отделкой - под ключ. Документы готовы и на дом и на землю! Киевское/Калужское /Варшавское шоссе 80 км от МКАД д. Рязанцево Боровский район Калужская область, СНТ(возможна прописка) .

ДОМ с лоджией 2-этажный. Дом из бруса 150/150– очень теплый, утеплен Рокволл, сделан по всем строительным нормам и стандартам! Для круглогодичного проживания в самых суровых климатических условиях – до минус 40 градусов. Фундамент ленточный армированный. Кровля металлочерепица, утепление 15см. Окна пластиковые стеклопакеты. Двери ламинированные. Входная металлическая. Снаружи блокхаус , обработан антисептиком, внутри вагонка, полы покрыты ламинатом. Высота потолков 2, 95м.

Планировка дома: холл , котельная, гостиная, кухня, санузел 2эт -3спальни. Лестница на второй этаж деревянная, удобная, широкая, большой балкон, прекрасный панорамный вид.

Все удобства в доме:

Отопление- котел твердотопливный , радиаторы под каждым окном. Водопровод –колодец , горячая и холодная вода в доме. Свет-электричество три фазы полностью смонтировано во всем доме, напряжение подключено, розетки и выключатели.

Канализация –септик, сантехника(раковина, унитаз,душевая кабина).

Дом не требует никаких доп. вложений. Завозите мебель и живите!

Круглогодичный подъезд .Участок ровный, огорожен профлистом, забетонированная стоянка на 2 автомобиля .Рядом магазин, недалеко ПАРК ПТИЦ, ЭТНОПАРК , ОЗЕРО, в шаговой доступности и лес . Подъезд круглый год асфальт, зимой чистят , круглогодичная пультовая охрана. Транспортное сообщение с г.Балабаново . 3600000

---

Цена: **3 600 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Джигирей Женя**

**89038103540**