

**35км Новорязанское ш, зимняя дача с удобствами, сантехника. печка**

Москва, Россия

35км Новорязанское/Егорьевское ш Раменский район Марково. Дача для круглогодичного проживания на 6 сотках с возможностью увеличения до 18 соток - ДОМ новый, ПМЖ, деревянный, полностью готовый, со всеми удобствами и отделкой - под ключ. Продает собственник. Без посредников. Документы готовы! СНТ Спецгидропроект. Охрана, шлагбаум при въезде, вокруг лес, рядом озеро для купания и рыбной ловли, река Москва.

Шикарный участок 6 соток. Один из лучших участков в садовом товариществе.

ДОМ 8x8, деревянный, БРУС 2-этажа, 120 кв.м. Кровля андулин, крыша утеплена. Окна - пластиковые стеклопакеты. Полы - сделана подготовка под ламинат. Двери деревянные. Входная дверь металлическая.

Планировка дома:

Первый этаж- холл 7 кв.м., прихожая 8кв.м., кухня 9кв.м., гостиная 33кв.м., санузел 4, 5кв.м., комната 8кв.м. Лестница на второй этаж деревянная, удобная, широкая.

Второй этаж- комната 18кв.м., комната 20кв.м.

Коммуникации: все удобства в доме.

Водопровод- вода колодец, заведена в дом. Горячая вода в доме (водонагреватель 50л), ванна, раковина, унитаз.

Канализация-септик 2 кольца.

Свет-электричество полностью смонтировано во всем доме, напряжение подключено, проводка скрытая. Электричество фаза и ноль, 220В

Газ- нет.

Отопление - печь (топится как дровами, так и углем).

Отделка фасада: окраска. Круглогодичный подъезд. Общественный транспорт г.Бронницы и г.Раменское. Москва-река 300 метров, пруд, действующий монастырь, памятник архитектуры - Храм Казанской Иконы Божьей Матери.

Дом не требует никаких доп. вложений. Завозите мебель и живите! 2 400 000 рублей. Собственник!

---

Цена: **2 400 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**наталья наталья**

**89105414854**