

**10 соток+ДАЧА 100кв м +ВСЕ УДОБСТВА Киевское/Калужское ш.**

Москва, Россия

Продается ДОМ: поселке «Верховье» - 98 км по Калужскому или Киевскому шоссе 6х8, 2-этажный, 96 кв.м + терраса 30 кв.м. Экологичная канадская технология. Дом дерево (экологически чистый материал) – очень теплый! Для круглогодичного проживания в самых суровых климатических условиях – до минус 40 градусов. Толщина утепления стен и перекрытий – 15 см! Камин в доме (+ электрическое отопление). Все удобства в доме. Автоматическое водоснабжение из колодца (18 колец!) Трубы проложены на глубине 2 метра, плюс, греющий шнур на вводе в дом. Холодная/горячая вода: душевая кабина, умывальник в санузле, мойка на кухне (кухонная мебель смонтирована, подключена). Канализация - септик 6 колец (3+3 с переливом), унитаз в санузле. Отопление комбинированное: печное и электрическое: дровяной камин и энергосберегающие конвекторы NOVO, Норвегия. Электрика полностью смонтирована во всем доме, напряжение подключено, проводка скрытая. Электричество до 15 кВт. Отделка фасада: окраска + фахверк в скандинавском стиле. Внутренняя отделка: вагонка. Кровля метало-черепица, крыша утеплена (утепление 15 см, плюс пароизоляция, гидро-, ветро- защита). Водостоки. Пластиковые окна – 3-слойные стеклопакеты. Металлическая дверь. Капитальный забор вокруг всего участка (плюс ворота, калитка, место для машины). Дача для круглогодичного проживания - ДОМ новый, полностью готовый, со всеми удобствами и отделкой - под ключ. Продает собственник. Без посредников. Документы готовы! Шикарный участок 10 соток с панорамным живописным видом и собственной калиткой в лес. Один из лучших участков в поселке! В поселке:

- \* Внешнее ограждение
- \* Въездные группы с круглосуточной охраной
- \* Уличное, внутри поселковое освещение
- \* Дороги и электричество до участков
- \* Высокоскоростной Интернет
- \* Парки вокруг озера с прогулочными дорожками, лодочная пристань
- \* Спортивные площадки, каток (зимой)
- \* Конный манеж. Детский городок
- \* Магазин. Аптека. Кафе
- \* Гостевые автостоянки
- \* Собственное маршрутное такси от ж/д станции до поселка
- \* Собственный фирменный автобус от м. Юго-Западная до коттеджного поселка «Верховье»
- \* В планах: газификация поселка и проведение центрального водопровода. Дополнительно – калитка в лес! 2900000 89038103540

Цена: **2 900 000 руб.**Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Джигирей Жена

89038103540  
AvizInfo.ru

1/1

Российская Доска Бесплатных Объявлений AvizInfo.ru