

**ДАЧА +10 соток+отопление ГАЗ АГВ Киевское ш.**

Москва, Россия

Продается дача СНТ «Восход» в г. Малоярославец +участок 6 соток 100 км Киевское/Калужское/Минское шоссе от МКАД .ТОРГ НА МЕСТЕ!!! УСТУПЛЮ В ЦЕНЕ!!! Дом 2-х этажный , теплый общ. площадью 60 кв. м (20м2 комната + 12 м2 кухня-веранда+2 этаж 20м2). Дом из блоков на ленточном фундаменте, снаружи оштукатурен, внутри – вагонка, мансардный этаж внутри и снаружи вагонка, веранда – кухня из дерева, внутри и снаружи вагонка. В дом проведен газ, так что в доме газовое отопление АГВ (можно жить и зимой и летом). Есть водонагреватель для воды. На участке есть : Колодец, хоз.блок летняя кухня л/душ, туалет на улице. Участок 6 сот огорожен деревянным забором , посажены фруктовые деревья , декор. и плод. кустарники, цветы(груши, яблони, вишни, сливы, смородина все плодоносит). Дорожки на участке выложены плиткой. Рядом в аренде(можно оформить в собственность 4 сотки) кусочек леса с елками , соснами, дубом, березами. Электричество есть без ограничения мощности. Стоянка для автомобиля есть. Подъезд –круглый год (асфальт) . Лес в шаговой доступности , озеро пруд так же рядом . До дачи можно доехать с Москвы с Киевского вокзала в сторону Калуги . Земля –пещная, пожаров не было. Участок обработан, земля плодоносящая , удобренная. Садоводческое товарищество охраняется. Рядом в 10мин ходьбы находится магазин. Документы – свидетельство о собственности на землю, кадастровый план, кадастровая выписка, свидетельство . о собственности на дом, тех. паспорт с поэтажным планом, экспликацией все нового образца . Торг возможен. Цена 1300000 Телефон: 89038103540

---

**Цена: 1 300 000 руб.****Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю****Торг: уместен****Джигирей Женя****89038103540**