

## Продам успешную студию красоты в Москве в ЮВАО район Жулебино

Москва, Россия

Продам успешную студию красоты в Москве в ЮВАО район Жулебино

Продажа осуществляется путем ППА (переуступка аренды). Нет заинтересованности в услугах агентств! А так же не интересуют коммерческие предложения от посредников! Бизнес создавался "для себя". Передам бизнес человеку, готовому продолжить работать в полностью готовом к работе помещении, и в раскрученном месте. Студия работает четвертый год с 1-го сентября 2009 года. Причина продажи бизнеса - личные обстоятельства. Ориентировочная стоимость 1200 000 рублей. Окончательная цена обсуждается и корректируется. Осмотр помещения возможен после личного знакомства с покупателем. Строгое требование собственника помещения к новому арендатору это- его аккуратность и пунктуальность по оплате аренды, необременительные лояльные взаимоотношения. Коммунальные платежи (свет, вода, телефон) оплачиваются арендатором самостоятельно. Долговых обязательств перед собственником помещения нет. Площадь помещения 53 м, с отдельным входом на 1-ом этаже жилого дома. В сентябре 2013 года будет открытие станции метро "Жулебино" в шаговой доступности (2 мин. пешком). Доля в бизнесе 100%. Есть все необходимое для работы. Штат сотрудников подбирается Вами самостоятельно. Помещение включает в себя:

- зал рецепции
- парикмахерский зал на 2 рабочих места
- педикюрно-маникюрный кабинет
- с/у
- комната отдыха для мастеров

Так же в студии ведется продажа сопутствующих товаров (на это имеется разрешение). Налажены хорошие отношения с контролирующими органами (СЭС, пожарники, управа).

Студия имеет хорошую репутацию у клиентов. Клиентская база не большая, но стабильная.

При грамотном ведении бизнеса есть все предпосылки для его дальнейшего развития и продвижения на рынке услуг. Это предложение будет идеальным вариантом для стартового небольшого семейного бизнеса.

Более полную информацию можно будет получить при личной встрече.

---

Цена: **1 200 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Доброводский Игорь**

**8 964 551 94 60**