

## Авто моечный комплекс премиум уровня на 12 постов.



Москва, Россия

Авто моечный комплекс на 12 постов в ЦАО. ППА с оборудованием.

Реализуется право аренды авто моечного комплекса на 12 постов в Центральном Административном Округе города Москвы. Одна из основных, крупных транспортных магистралей города.

В 15 минутах от Кремля.

Комплекс обслуживания ВИП транспорта с льготной для ЦАО ставкой долгосрочной аренды, новым, качественным ремонтом и полным комплектом нового авто моечного и шиномонтажного оборудования в собственности.

Высококачественный ремонт в зонах обслуживания транспорта и уютное клиентское кафе.

Авто моечный комплекс включает в себя:

- ☒ 8 просторных постов для мойки автомобилей,
- ☒ 2а сухих поста под полировку, химчистку, детэйлинг,
- ☒ 2а поста шиномонтажа с оборудованием.

Подробности предложения:

- ☒ Ставка аренды(после ППА)- 360 тыс. рублей в месяц.
- ☒ Коммунальные услуги-по счётчикам.
- ☒ Стоимость Продажи/переуступки прав аренды+ оборудование - 16 млн. рублей.
- ☒ Без комиссии для покупателя.
- ☒ Срок договора аренды- 5+5 лет.
- ☒ Оборудование как авто моечное так и шиномонтажное-новое.(стоимость оборудования включена в стоимость продажи)
- ☒ В дальнейшем возможен выкуп комплекса в собственность.

\*Возможно обсуждение вопроса аренды без ППА.

(Ставка-соответствующая месту...от 700 тыс. рублей в месяц .)

Подробности и фото-по запросу.

---

Цена: **16 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Бел Дмитрий**

**89096457883**

**ЗАО,ул.Крылатские холмы**